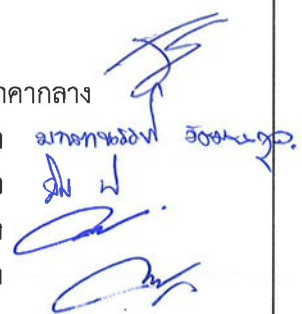


ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในงานจ้างก่อสร้าง

1. ชื่อโครงการ...ปรับปรุงห้องสตูดิโอ ชั้น 2
/ หน่วยงานเจ้าของโครงการ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย
2. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร 1,601,127.- บาท (หนึ่งล้านหกแสนหนึ่งพันหนึ่งร้อยยี่สิบเจ็ดบาทถ้วน)
3. ลักษณะงาน โดยสังเขป
 - งานปรับปรุงผนัง
 - งานปรับปรุงฝ้าเพดาน
 - งานระบบไฟส่องสว่าง
4. ราคากลางคำนวณ ณ วันที่ **- 9 พ.ค. 2565**
เป็นเงิน... 1,618,098.24 บาท
(หนึ่งล้านหกแสนหนึ่งหมื่นแปดพันเก้าสิบแปดบาทยี่สิบสี่สตางค์)
5. บัญชีประมาณการราคากลาง
 - 5.1 แบบสรุปราคากลาง งานปรับปรุงห้องสตูดิโอ ชั้น 2 (แบบ ปร.6) จำนวน 1 แผ่น
 - 5.2 แบบสรุปค่าก่อสร้าง งานปรับปรุงห้องสตูดิโอ ชั้น 2 (แบบ ปร.5 (ก)) จำนวน 1 แผ่น
 - 5.3 แบบสรุปค่าครุภัณฑ์จัดซื้อ งานปรับปรุงห้องสตูดิโอ ชั้น 2 (แบบ ปร.5 (ข)) จำนวน 1 แผ่น
 - 5.4 แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา งานปรับปรุงห้องสตูดิโอ ชั้น 2 (แบบ ปร.4)
จำนวน 3 แผ่น
6. รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง

6.1 ผู้ช่วยศาสตราจารย์จักรกฤษณ์	แก้วประเสริฐ	ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง
6.2 นางสาวมณฑนรินทร์	วัฒนกุล	กรรมการกำหนดราคากลาง
6.3 นายปิณฑิพงศ์	เกิดทิพย์	กรรมการกำหนดราคากลาง
6.4 นายวีระวัจน์	นัยแก้ว	กรรมการกำหนดราคากลาง
6.5 นางสาวเมลวัลย์	ศิริสงคราม	กรรมการกำหนดราคากลาง



ใบรับรองแบบรูปและรายการ

โครงการ :ปรับปรุงสตูดิโอ ชั้น 2.....

งบประมาณ : 1,601,127 บาท

หน่วยงาน :มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย.....

๑. <u>จำนวนแบบรูป</u>	๑.๑	แบบสถาปัตยกรรม	จำนวน	20	แผ่น
	๑.๒	แบบวิศวกรรมโครงสร้าง	จำนวน	-	แผ่น
	๑.๓	แบบสุขาภิบาล	จำนวน	-	แผ่น
	๑.๔	แบบไฟฟ้า	จำนวน	4	แผ่น
	๑.๕	แบบระบบปรับอากาศ	จำนวน	-	แผ่น
	๑.๖	แบบรูปรวมทั้งหมด	จำนวน	24	แผ่น
๒. <u>รายการประกอบแบบรูป</u>	๒.๑	รายการก่อสร้างมาตรฐานหนึ่งเล่ม	จำนวน	50	แผ่น
	๒.๒	รายการก่อสร้างประกอบเฉพาะ	จำนวน	-	แผ่น
๓. <u>ชนิดแบบรูป</u>	<input type="checkbox"/>	๓.๑ แบบมาตรฐานที่เคยใช้มาแล้ว			
	<input type="checkbox"/>	๓.๒ แบบปรับปรุงจากแบบเก่า			
	<input checked="" type="checkbox"/>	๓.๓ แบบออกแบบใหม่			
๔. <u>เนื้อที่อาคาร</u>	๔.๑	เนื้อที่อาคาร	จำนวน	-	ตร.ม.
	๔.๒	เนื้อที่อาคารรวมทั้งหมด	จำนวน	-	ตร.ม.
๕. <u>รายการครุภัณฑ์</u>	๕.๑	ไม่มี	จำนวน	-	ชุด
6. <u>รายการวัสดุ</u>	ได้ตรวจรายการการใช้วัสดุในแบบรูปแล้ว มีระบุรายละเอียดหรือคุณลักษณะของรายการวัสดุเป็นไปตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้าง และการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ.2560				
๗. <u>การตรวจและรับรอง</u>	ได้ตรวจแบบรูปและรายการจากข้อ ๑-๖ แล้ว ปรากฏว่าถูกต้องและมีครบ				

ลงชื่อ 

หัวหน้างานออกแบบและพัฒนาอาคารสถานที่



ใบแบ่งงวดงานและงวดเงิน
มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย
ตำบลบ่อยาง อำเภอเมือง จังหวัดสงขลา
โครงการ. ปรับปรุงสตูดิโอ ชั้น 2

กำหนดแล้วเสร็จ ภายใน 90 วัน

การชำระเงิน จำนวนงวด 2 งวด ดังต่อไปนี้

งวดที่ 1

เป็นจำนวนเงิน 40% ของค่าก่อสร้างตามสัญญา จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำงานในส่วนงาน ดังนี้
งานผนัง ผนังฉนวนกันความร้อนหนา 50 มม. ขนาด 0.60*1.20 ม. งานผนังตกแต่งภายใน
กำหนดแล้วเสร็จ ภายใน 45 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญา

งวดสุดท้าย

เป็นจำนวนเงิน 60% ของค่าก่อสร้างตามสัญญา จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำงานในส่วนงานดังนี้
งานฝ้าเพดาน ฝ้าเพดานฉนวนกันความร้อนหนา 50 มม. ขนาด 0.60*1.20 ม.
งานระบบไฟฟ้าและสื่อสารทั้งหมด งานทำความสะอาดพื้น งานครุภัณฑ์และทำงานอื่นๆ
ก่อสร้างที่เหลือที่ปรากฏตามรูปแบบรายการและตามข้อตกลงในสัญญา เก็บเศษวัสดุ และ
สิ่งก่อสร้างต่างๆ ทำความสะอาดพื้นที่
กำหนดแล้วเสร็จ ภายใน 90 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญา

(ผศ.จักรกฤษณ์ แก้วประเสริฐ)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

(นางสาวมณฑนรพี วัฒนกุล)

กรรมการกำหนดราคากลาง

(นายปีติพงษ์ เกิดทิพย์)

กรรมการกำหนดราคากลาง

(นายวีระวัจน์ น้อยแก้ว)

กรรมการกำหนดราคากลาง

(นางสาวเมลวัลย์ ศิริสงคราม)

กรรมการกำหนดราคากลาง

หมายเหตุ การคิดเงินจากเปอร์เซ็นต์ในการแบ่งงวดงานในสัญญาจ้างที่ลงนาม จะนับตั้งแต่หลักพันลงไป
รวมไว้ในงวดสุดท้าย

แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร

รายการประมาณราคาก่อสร้างโครงการ ปรับปรุงสตูดิโอ ชั้น 2

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย สงขลา

แบบเลขที่ -

รายการเลขที่ -

แบบ ปร. 4 และ ปร. 5 ที่แนบ

จำนวน 5 แผ่น

ประมาณการเมื่อ วันที่ 25 เมษายน 2565

เห็นชอบราคากลางเมื่อวันที่

9 พค. 2565


ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้าง (บาท)	หมายเหตุ (%)
1	งานสถาปัตยกรรม	1,008,460.82	90.34
2	งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร ห้องสตูดิโอ ชั้น 2	107,830.50	9.66
		-	
		-	
	รวมราคางาน	1,116,291.32	100.00
	Factor F (1.3031)	338,347.90	
3	งานครุภัณฑ์ (ปร.5ข)	152,765.44	
	VAT 7%	10,693.58	
สรุป	รวมทั้งสิ้นค่าก่อสร้างทั้งโครงการ ราคากลาง	1,618,098.24	

ตัวอักษร : หนึ่งล้านหกแสนหนึ่งหมื่นแปดพันเก้าสิบบาทยี่สิบสี่สตางค์



(ผศ.จกักรกฤษฎ์ แก้วประเสริฐ)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง



(นางสาวมณฑานรרת วัฒนกุล)

กรรมการกำหนดราคากลาง



(นายปีติพงษ์ เกิดทิพย์)

กรรมการกำหนดราคากลาง



(นายวิระวัจน์ น้อยแก้ว)

กรรมการกำหนดราคากลาง



(นางสาวเมลวัลย์ ศิริสงคราม)

กรรมการกำหนดราคากลาง

สรุปผลการประมาณราคาค่าก่อสร้าง

ส่วนราชการ กองนโยบายและแผนมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย

โครงการ ปรับปรุงสตูดิโอ ชั้น 2

เจ้าของอาคาร มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย สงขลา

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย สงขลา

หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ งานออกแบบและพัฒนาอาคารสถานที่ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย สงขลา

ประมาณราคาตามแบบ ปร. 4

จำนวน 3 แผ่น

ประมาณการเมื่อ วันที่ 25 เมษายน 2565

เห็นชอบราคากลางเมื่อวันที่

- 9 พค. 2565

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน รวมเป็นเงิน (บาท)	FACTOR F	ค่าก่อสร้างทั้งหมด รวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
1	งานสถาปัตยกรรม	1,008,460.82	1.3031	1,314,125.29	
2	งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร ห้องสตูดิโอ ชั้น 2	107,830.50		140,513.92	
				-	
				-	
	เงื่อนไขการใช้ตาราง Factor F				
	เงินล่วงหน้าจ่าย 0 %				
	เงินประกันผลงานหัก 0 %				
	ดอกเบี้ยเงินกู้ 5 %				
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) 7 %				
	รวมทั้งสิ้น			1,454,639.22	
ตัวอักษร หนึ่งล้านสี่แสนห้าหมื่นสี่พันหกร้อยสามสิบเก้าบาทยี่สิบสองสตางค์					
	ขนาดเนื้อที่ก่อสร้างอาคาร	-	ตร.ม.		
	เฉลี่ยราคาประมาณ	-	บาท / ตร.ม.		

(พศ.จักรกฤษณ์ แก้วประเสริฐ)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

นางสาวมณฑนรรักษ์ วัฒนกุล

(นางสาวมณฑนรรักษ์ วัฒนกุล)

กรรมการกำหนดราคากลาง

นายปิติพงษ์ เกิดทิพย์

(นายปิติพงษ์ เกิดทิพย์)

กรรมการกำหนดราคากลาง

นายวีระวัจน์ น้อยแก้ว

(นายวีระวัจน์ น้อยแก้ว)

กรรมการกำหนดราคากลาง

นางสาวเมลวัลย์ สิริสงคราม

(นางสาวเมลวัลย์ สิริสงคราม)

กรรมการกำหนดราคากลาง

สรุปค่าครุภัณฑ์จัดซื้อ

ส่วนราชการ กองนโยบายและแผนมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย

โครงการ ปรับปรุงสตูดิโอ ชั้น 2

เจ้าของอาคาร มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย สงขลา

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย สงขลา

หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ งานออกแบบและพัฒนาอาคารสถานที่ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย สงขลา

แบบเลขที่

ประมาณราคาตามแบบ ปร. 4

จำนวน 3 แผ่น

ประมาณการเมื่อ วันที่ 25 เมษายน 2565

เห็นชอบราคากลางเมื่อวันที่

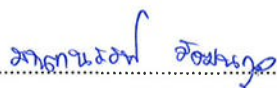
- 9 พค. 2565

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน	ภาษี มูลค่าเพิ่ม	ค่าก่อสร้างทั้งหมด รวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
1	งานครุภัณฑ์	152,765.44	1.07	163,459.02	
		-		-	
		-		-	
รวมทั้งสิ้น				163,459.02	
ตัวอักษรหนึ่งแสนหกหมื่นสามพันสี่ร้อยห้าสิบบาทสองสตางค์					
ขนาด		-	ตร.ม.		
เฉลี่ยราคาประมาณ		-	บาท / ตร.ม.		



(ผศ.จักรกฤษณ์ แก้วประเสริฐ)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง



(นางสาวณชนรרת วัฒนกุล)

กรรมการกำหนดราคากลาง



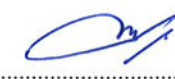
(นายพิติพงษ์ เกิดทิพย์)

กรรมการกำหนดราคากลาง



(นายวีระวัฒน์ น้อยแก้ว)

กรรมการกำหนดราคากลาง



(นางสาวเมลวัลย์ ศิริสงคราม)

กรรมการกำหนดราคากลาง

รายการประมาณราคาค่อสร้างโครงการ ปรับปรุงสตูดิโอ ชั้น 2									
สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย สงขลา					แบบเลขที่		รายการเลขที่		
ฝ่าย/งาน งานออกแบบและพัฒนาอาคารสถานที่					สำนัก/กอง นโยบายและแผน		กรม มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย		
ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง					เมื่อวันที่ 25 เมษายน 2565		เห็นชอบราคากลาง เมื่อวันที่ 1-9 พค 2565		
ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		ค่าวัสดุ	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	และแรงงาน	
1	งานสถาปัตยกรรม								
1.1	งานผนัง								
	พ1A.ผนังฉนวนกันความร้อนหนา 50 มม. ขนาด 0.60*1.20 ม.	1,484.00	แผ่น	315.00	467,460.00	-	-	467,460.00	
	- หมดยี่ด	8,904.00	ชุด	1.00	8,904.00	-	-	8,904.00	
	- โครงเคร่าสำเร็จรูป	957.50	ตร.ม.	170.00	162,775.00	95.00	90,962.50	253,737.50	
	รวมเงินงานผนัง				639,139.00		90,962.50	730,101.50	
1.2	งานฝ้าเพดาน								
	พ2B.ฝ้าเพดานฉนวนกันความร้อนหนา 50 มม. ขนาด 0.60*1.20 ม.	509.00	แผ่น	315.00	160,335.00	-	-	160,335.00	
	- หมดยี่ด	3,054.00	ชุด	1.00	3,054.00	-	-	3,054.00	
	รวมเงินงานฝ้าเพดาน				163,389.00		-	163,389.00	
1.3	งานผนังตกแต่งภายใน								
	ไม้โครง 6 หุน	630.00	เมตร	90.00	56,700.00	-	-	56,700.00	
	ไม้ฉลียง 6 มม.	38.00	แผ่น	355.14	13,495.32	-	-	13,495.32	
	งานทาสี (ทาสีรองพื้น 2 เทียว)	125.00	ตร.ม.	45.00	5,625.00	30.00	3,750.00	9,375.00	
	ค่าติดตั้ง อุปกรณ์ประกอบยี่ด	114.00	เมตร	-	-	250.00	28,500.00	28,500.00	
	รวมเงินงานตกแต่งภายใน				75,820.32		32,250.00	108,070.32	
1.4	งานเบ็ดเตล็ด								
	ทำความสะอาดพื้น	690.00	แผ่น	-	-	10.00	6,900.00	6,900.00	
	รวมเงินงานฝ้าเพดาน				-		6,900.00	6,900.00	

รายการประมาณราคาก่อสร้างโครงการ ปรับปรุงสตูดิโอ ชั้น 2									
สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย สงขลา					แบบเลขที่		รายการเลขที่		
ฝ่าย/งาน งานออกแบบและพัฒนาอาคารสถานที่					สำนัก/กอง นโยบายและแผน		กรม มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย		
ประมาณการ โดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง					เมื่อวันที่ 25 เมษายน 2565		เห็นชอบราคากลาง เมื่อวันที่ 9 พค 2565		
ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		ค่าวัสดุ	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	และแรงงาน	
	รวมเงินงานสถาปัตยกรรม				878,348.32		130,112.50	1,008,460.82	
2	งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร ห้องสตูดิโอ ชั้น 2								
2.1	LIGHTING FIXTURE				-	-	-	-	
	โคมไฟสำเร็จรูป หลอด LED TUBE T8 1-18W., 2,100Lm. (120 cm.) ติดเพดาน/ซ่อนในเหล็บบฝ้า	14.00	ชุด	330.00	4,620.00	115.00	1,610.00	6,230.00	
	โคมไฟ HIGHBAY ฝังฝ้าเพดาน/แขวน หลอด LED 200W 27,500LM. โคมขนาด 355mm. หรือ LED MODULE TYPE	6.00	ชุด	4,800.00	28,800.00	115.00	690.00	29,490.00	
	EMERGENCY LIGHT หลอด LED 2x9W-MR16 c/w BATTERY 12V.5AH DURATION 3Hr.	4.00	ชุด	1,950.00	7,800.00	115.00	460.00	8,260.00	
	EXIT LIGHT LED 2x5w. LED LAMP c/w BATTERY NiMH AA 1.2V 2,100MAH. DURATION 3 Hr.	2.00	ชุด	1,750.00	3,500.00	115.00	230.00	3,730.00	
	รวมเงินงาน LIGHTING FIXTURE				44,720.00		2,990.00	47,710.00	
2.2	SWITCH, RECEPTACLE AND OTHER EQUIPMENT				-	-	-	-	
	สวิตซ์ไฟฟ้าทางเดียว 15A.220V. ฝั่งเดียว	2.00	ชุด	52.00	104.00	80.00	160.00	264.00	
	สวิตซ์ไฟฟ้าทางเดียว 15A.220V. ฝั่งสาม	1.00	ชุด	112.00	112.00	80.00	80.00	192.00	
	เต้ารับไฟฟ้าเดี่ยว ฝั่งผนัง 2P+G 15A.220V.	6.00	ชุด	92.00	552.00	90.00	540.00	1,092.00	
	เต้ารับไฟฟ้าคู่ ฝั่งผนัง 2P+G 15A.220V.	48.00	ชุด	176.00	8,448.00	90.00	4,320.00	12,768.00	
	รวมเงินงาน SWITCH, RECEPTACLE AND OTHER EQUIPMENT				9,216.00		5,100.00	14,316.00	
2.3	ระบบวงจรรย่อย				-	-	-	-	
	60227 IEC -01 # 4 Sq.mm.	300.00	ม.	12.29	3,687.00	10.00	3,000.00	6,687.00	
	60227 IEC -01 # 2.5 Sq.mm.	450.00	ม.	8.15	3,667.50	7.00	3,150.00	6,817.50	

รายการประมาณราคาก่อสร้าง โครงการ ปรับปรุงสตูดิโอ ชั้น 2									
สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย สงขลา					แบบเลขที่		รายการเลขที่		
ฝ่าย/งาน งานออกแบบและพัฒนาอาคารสถานที่					สำนัก/กอง นโยบายและแผน		กรม มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย		
ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง					เมื่อวันที่ 25 เมษายน 2565		เห็นชอบราคากลาง เมื่อวันที่ 1-9 พค 2565		
ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		ค่าวัสดุ	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	และแรงงาน	
	60227 IEC -01 # 1.5 Sq.mm.	520.00	ม.	5.50	2,860.00	5.00	2,600.00	5,460.00	
	- EMT ø 1/2"	388.00	ม.	35.00	13,580.00	20.00	7,760.00	21,340.00	
	ย้ายและติดตั้งระบบ Fire Alarm	1.00	งาน	1,500.00	1,500.00	4,000.00	4,000.00	5,500.00	
	รวมเงินงาน ระบบวงจรย่อย				25,294.50		20,510.00	45,804.50	
	รวมเงินงานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร ห้องสตูดิโอ ชั้น 2				79,230.50		28,600.00	107,830.50	
3	งานครุภัณฑ์								
3.1	LED SMART TV. 55 นิ้ว พร้อมขาตั้งแบบมีล้อเลื่อน	6.00	ชุด	24,950.00	149,700.00	-	-	149,700.00	
3.2	เครื่องดับเพลิงชนิดมือถือ ขนาด 10 ปอนด์	4.00	ชุด	766.36	3,065.44	-	-	3,065.44	
	รวมเงิน (งานครุภัณฑ์)				152,765.44		-	152,765.44	

<ผู้ใช้งาน>: มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย

ผลการคำนวณหาค่า Factor F งานก่อสร้างอาคาร

ตามประกาศกรมบัญชีกลาง เรื่อง อัตราดอกเบี้ยเงินกู้สำหรับใช้เป็นเกณฑ์ในการคำนวณราคากลางงานก่อสร้าง 19 มิ.ย. 2563



ค่างานต้นทุน	1,116,291.32 บาท
ค่า Factor F	1.3031
ค่างานรวมค่า Factor F	1,454,639.21 บาท

ตาราง Factor F งานก่อสร้างอาคาร

เงินล่วงหน้าจ่าย	0	%	ดอกเบี้ยเงินกู้	5	%
เงินประกันผลงานหัก	0	%	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)	7	%

ค่างาน(ทุน) ล้านบาท	ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานก่อสร้าง (%)				รวมในรูป Factor	ภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)	Factor F
	ค่า อำนาจการ	ค่า ดอกเบี้ย	ค่า กำไร	รวม ค่าใช้จ่าย			
≤ 0.5	15.6878	0.8333	5.5000	22.0211	1.2202	1.0700	1.3056
1	15.4672	0.8333	5.5000	21.8005	1.2180	1.0700	1.3033
2	15.3236	0.8333	5.5000	21.6569	1.2166	1.0700	1.3017
5	15.0257	0.8333	5.5000	21.3590	1.2136	1.0700	1.2985
10	14.9669	0.8333	5.0000	20.8002	1.2080	1.0700	1.2926
15	11.7015	0.8333	5.0000	17.5348	1.1753	1.0700	1.2576
20	10.9900	0.8333	5.0000	16.8233	1.1682	1.0700	1.2500
25	8.9691	0.8333	4.5000	14.3024	1.1430	1.0700	1.2230
30	8.1867	0.8333	4.5000	13.5200	1.1352	1.0700	1.2147
40	8.1502	0.8333	4.5000	13.4835	1.1348	1.0700	1.2143
50	8.1389	0.8333	4.5000	13.4722	1.1347	1.0700	1.2142
60	7.7222	0.8333	4.0000	12.5555	1.1256	1.0700	1.2043
70	7.6191	0.8333	4.0000	12.4524	1.1245	1.0700	1.2032
80	7.6191	0.8333	4.0000	12.4524	1.1245	1.0700	1.2032
90	7.6108	0.8333	4.0000	12.4441	1.1244	1.0700	1.2032
100	7.6108	0.8333	4.0000	12.4441	1.1244	1.0700	1.2032
150	7.3615	0.8333	4.0000	12.1948	1.1219	1.0700	1.2005
200	7.3632	0.8333	4.0000	12.1965	1.1220	1.0700	1.2005
250	7.2751	0.8333	4.0000	12.1084	1.1211	1.0700	1.1996
300	7.1959	0.8333	3.5000	11.5292	1.1153	1.0700	1.1934
350	6.3974	0.8333	3.5000	10.7307	1.1073	1.0700	1.1848
400	6.3220	0.8333	3.5000	10.6553	1.1066	1.0700	1.1840
500	6.2743	0.8333	3.5000	10.6076	1.1061	1.0700	1.1835
> 500	5.6692	0.8333	3.5000	10.0025	1.1000	1.0700	1.1770

หมายเหตุ 1. กรณีที่ค่างานอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นทุนที่กำหนด ให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F หรือใช้สูตรคำนวณ

2. ถ้าเป็นงานเงินกู้หรือจากแหล่งอื่นซึ่งไม่ต้องชำระค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม ให้ใช้ Factor F ในช่อง "รวมในรูป Factor"

<ผู้ใช้งาน>: มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย

รายการคำนวณเทียบอัตราส่วนเพื่อหา Factor F งานก่อสร้างอาคาร

เนื่องจาก ค่างานต้นทุนอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นทุนที่กำหนด

สูตร ค่า Factor F ของค่างานต้นทุน A = $D - \frac{(D-E) \times (A-B)}{(C-B)}$

โดย ค่างานต้นทุน A หมายถึง ค่างานต้นทุนที่ต้องการหาค่า Factor F

B หมายถึง ค่างานต้นทุนขั้นต่ำของช่วงค่างานต้นทุน ที่ค่างานต้นทุนที่ต้องการหาค่า Factor F (ค่างานต้นทุน A) อยู่

C หมายถึง ค่างานต้นทุนขั้นสูงของช่วงค่างานต้นทุน ที่ค่างานต้นทุนที่ต้องการหาค่า Factor F (ค่างานต้นทุน A) อยู่

D หมายถึง ค่า Factor F ของค่างานต้นทุนขั้นต่ำของช่วงค่างานต้นทุนที่ค่างานต้นทุนที่ต้องการหาค่า Factor F (ค่างานต้นทุน A) อยู่

E หมายถึง ค่า Factor F ของค่างานต้นทุนขั้นสูงของช่วงค่างานต้นทุนที่ค่างานต้นทุนที่ต้องการหาค่า Factor F (ค่างานต้นทุน A) อยู่

รายการคำนวณ

ค่างานต้นทุนที่ต้องการหาค่า Factor F	1,116,291.32 บาท...A
ค่างานต้นทุนตัวต่ำกว่า A	1,000,000.00 บาท...B
ค่างานต้นทุนตัวสูงกว่า A	2,000,000.00 บาท...C
Factor F ของค่างานต้นทุน B	1.3033 ...D
Factor F ของค่างานต้นทุน C	1.3017 ...E

แทนค่าในสูตร

$$= 1.3033 - \frac{(1.3033 - 1.3017) \times (1,116,291.32 - 1,000,000)}{(2,000,000 - 1,000,000)}$$

จะได้ Factor F ของค่างานต้นทุน A

$$= 1.3031$$

✓ 

✓ 

✓ 

✓ 

✓ 

ประเภทงานก่อสร้าง สูตรและวิธีการคำนวณ ค่า K

โครงการปรับปรุงห้องสตูดิโอ ชั้น 2

ประเภทงานก่อสร้างและสูตรที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้

1. ในการพิจารณาเพิ่มหรือลดราคาค่าจ้างเหมาก่อสร้าง ให้คำนวณตามสูตรดังนี้ กำหนดให้

$$P = (PO) \times (K)$$

P = ราคาค่างานต่อหน่วยหรือราคาค่างานเป็นงวดที่จะต้องจ่ายให้ผู้รับจ้าง

PO = ราคาค่างานต่อหน่วยที่ผู้รับจ้างประมูลได้ หรือราคาค่างานเป็นงวดซึ่งระบุไว้ในสัญญาแล้วแต่กรณี

K = ESCALATION FATOR ที่หักด้วย 4% เมื่อต้องเพิ่มค่างานหรือบวกเพิ่ม 4% เมื่อต้องเรียกค่างานคืน

2. ประเภทงานก่อสร้างและสูตรที่ใช้ในการคำนวณครั้งนี้ ให้เป็นไปตามรายละเอียดที่แจ้งไว้ในแบบรูปและรายการก่อสร้าง ดังนี้

รายการ ก่อสร้างอาคาร

ประเภทงาน งานอาคาร

สูตร $K = 0.25 + 0.15 \text{ It/Io} + 0.10 \text{ Ct/Co} + 0.40 \text{ Mt/Mo} + 0.10 \text{ St/So}$

วิธีการคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้

- การคำนวณค่า K จากสูตรตามลักษณะงานนั้นๆ ให้ใช้ตัวเลขดัชนีราคาวัสดุก่อสร้างของกระทรวงพาณิชย์ โดยใช้ฐานของปี 2530 เป็นเกณฑ์ในการคำนวณ
- การคำนวณค่า K สำหรับกรณีที่มีงานก่อสร้างหลายประเภทรวมอยู่ในสัญญาเดียวกันจะต้องแยกค่างานก่อสร้างแต่ละประเภทให้ชัดเจนตามลักษณะของงานนั้นและให้สอดคล้องกับสูตรที่ได้กำหนดไว้
- การคำนวณค่า K กำหนดให้ใช้เลขทศนิยม 3 ตำแหน่งทุกขั้นตอนโดยไม่มีการปัดเศษ และกำหนดให้ทำเลขสัมพันธ์ (เปรียบเทียบ) ให้เป็นผลสำเร็จก่อนแล้วจึงนำผลลัพธ์ไปคูณกับตัวเลขคงที่หน้าเลขสัมพันธ์นั้น
- ให้พิจารณาเงินเพิ่มหรือลดราคาค่างาน จากราคาที่ผู้รับจ้างทำสัญญาตกลงกับผู้ว่าจ้างเมื่อค่า K ตามสูตรสำหรับงานก่อสร้างนั้นๆ ในเดือนที่ส่งมอบงานมีค่าเปลี่ยนแปลงไปจากค่า K เดือนเปิดซองราคา มากกว่า 4% ขึ้นไป โดยนำเฉพาะส่วนที่เกิน 4% มาคำนวณปรับเพิ่มหรือลดค่างานแล้วแต่กรณี (โดยไม่คิด 4% แรกให้)
- ในกรณีที่ผู้รับจ้างไม่สามารถทำการก่อสร้างให้แล้วเสร็จ ตามระยะเวลาในสัญญา โดยเป็นความผิดของผู้รับจ้าง ค่า K ตามสูตรต่างๆ ที่จะนำมาใช้ในการคำนวณค่างานให้ใช้ค่า K ของเดือนสุดท้ายตามอายุสัญญาหรือค่า K ของเดือนที่ส่งมอบงานจริงแล้วแต่ว่าราคาค่า K ตัวใดจะมีค่าน้อยกว่า
- การจ่ายเงินแต่ละงวดให้จ่ายค่าจ้างงานที่ผู้รับจ้างทำได้แต่ละงวด ตามสัญญาไปก่อนส่วนค่างานเพิ่มหรือค่างานลดลงซึ่งจะคำนวณได้ต่อเมื่อทราบดัชนีราคาวัสดุก่อสร้าง ซึ่งนำมาคำนวณหาค่า K ของเดือนที่ส่งมอบงานนั้นๆ เป็นที่แน่นอนแล้ว เมื่อคำนวณเงินเพิ่มได้ให้ขอทำความตกลงเรื่องการเงินกับสำนักงบประมาณ

สหราชอาณาจักร

๑/๓

ดัชนีราคาที่ใช้คำนวณตามสูตรที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้จัดทำขึ้นโดยกระทรวงพาณิชย์

K	=	ESCALATION FACTOR
It	=	ดัชนีราคาผู้บริโภคทั่วไปของประเทศ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Io	=	ดัชนีราคาผู้บริโภคทั่วไปของประเทศ ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
Ct	=	ดัชนีราคาซีเมนต์ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Co	=	ดัชนีราคาซีเมนต์ ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
Mt	=	ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้าง (ไม่รวมเหล็กและซีเมนต์) ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Mo	=	ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้าง (ไม่รวมเหล็กและซีเมนต์) ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
St	=	ดัชนีราคาเหล็ก ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
So	=	ดัชนีราคาเหล็ก ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
Gt	=	ดัชนีราคาเหล็กแผ่นเรียบที่ผลิตในประเทศ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Go	=	ดัชนีราคาเหล็กแผ่นเรียบที่ผลิตในประเทศ ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
At	=	ดัชนีราคาแอสฟัลท์ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Ao	=	ดัชนีราคาแอสฟัลท์ ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
Et	=	ดัชนีราคาเครื่องจักรกลและบริภัณฑ์ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Eo	=	ดัชนีราคาเครื่องจักรกลและบริภัณฑ์ ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
Ft	=	ดัชนีราคาน้ำมันดีเซลหมุนเร็ว ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Fo	=	ดัชนีราคาน้ำมันดีเซลหมุนเร็ว ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
Act	=	ดัชนีราคาท่อซีเมนต์ใยหิน ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
ACo	=	ดัชนีราคาท่อซีเมนต์ใยหิน ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
PVCt	=	ดัชนีราคาท่อ PVC ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
PVCo	=	ดัชนีราคาท่อ PVC ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
GIpt	=	ดัชนีราคาท่อเหล็กออบสังกะสี ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
GIPo	=	ดัชนีราคาท่อเหล็กออบสังกะสี ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
Pet	=	ดัชนีราคาท่อ HYDENSITY POLYETHYLENE ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
PEo	=	ดัชนีราคาท่อ HYDENSITY POLYETHYLENE ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
Wt	=	ดัชนีราคาสายไฟฟ้า ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Wo	=	ดัชนีราคาสายไฟฟ้า ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา

รายชื่อคณะกรรมการกำหนดรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะของแบบรูปรายการ

- | | |
|---|----------------------------|
| 1. ผู้ช่วยศาสตราจารย์จักรกฤษณ์ แก้วประเสริฐ | ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง |
| 2. นางสาวมณฑนรर्थ | กรรมการกำหนดราคากลาง |
| 3. นายปิติพงศ์ | กรรมการกำหนดราคากลาง |
| 4. นายวิระวัจน์ | กรรมการกำหนดราคากลาง |
| 5. นางสาวเมลวัลย์ | กรรมการกำหนดราคากลาง |

